

## THÔNG BÁO

### V/v thực hiện lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất từ đất vườn, ao cùng thửa đất ở sang đất ở trên địa bàn xã Nghi Liên

Thực hiện Luật Đất đai năm 2014; Luật quy hoạch năm 2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch; Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

UBND xã Nghi Liên thông báo đến các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất trên địa bàn thành phố Vinh có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất như sau:

#### 1. Nội dung thông báo:

Lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao cùng thửa đất ở sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã Nghi Liên

#### 2. Thời gian, địa điểm đăng ký và nơi nộp hồ sơ:

- Thời gian đăng ký: Tất cả các ngày làm việc trong tuần.
- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: nộp tại UBND xã Nghi Liên. Qua bộ phận Địa chính – Môi trường.

#### 3. Thành phần hồ sơ đăng ký:

Đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất (theo mẫu 02- Nghị định 101/2024) và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

#### 4. Giao triển khai thực hiện:

4.1. Công chức Văn hóa: Đăng tải thông tin công khai Thông báo này trên hệ thống truyền thanh của xã.

4.2. Văn phòng HĐND-UBND: Công khai Thông báo này tại trụ sở UBND xã Nghi Liên - thành phố Vinh.

4.3. Công chức Địa chính – Môi trường: Tiếp nhận và xử lý hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân;

- Rà soát và trả lời công dân đối với trường hợp chưa đủ điều chuyển mục đích sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân.

#### 4.5. Ban cán sự các Xóm dân cư:

- Công khai Thông báo này tại nhà Văn hóa Xóm; đồng thời triển khai thông báo, tổ chức phát thanh, tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh của Xóm để người sử dụng đất biết và thực hiện.

UBND xã Nghi Liên thông báo về việc thực hiện chuyển mục đích từ đất vườn, ao cùng thửa đất ở sang đất ở trên địa bàn xã Nghi Liên gửi các hộ gia đình, cá nhân được biết để thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- UBND TP Vinh;
- Phòng TNMT;
- Công chức ĐC, ĐT, TP, VH, TC, VP;
- Ban cán sự các Xóm dân cư;
- Lưu: VT, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Ngọc Đức**